



# Città di Cologno Monzese

(Città Metropolitana di Milano)

**SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGHIACCIO  
PER LE STRADE CITTADINE PER IL PROSSIMO TRIENNIO  
(STAGIONI INVERNALI 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021)**

## **RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO**



## RELAZIONE

L'Appalto in oggetto prevede il nolo a caldo (con operatori) di speciali automezzi ed attrezzature al fine di sgomberare la neve ed eseguire trattamenti antighiaccio sull'intero territorio comunale.

Il servizio prevede la pulizia meccanica e manuale di tutte le sedi stradali, percorsi pedonali prospicienti gli edifici pubblici nonché di pavimentazioni in masselli autobloccanti e materiale lapideo.

In sintesi l'appalto comprende principalmente i seguenti interventi:

- Spandimento manuale di materiale antighiaccio (cloruro di sodio) su piazze e percorsi pedonali;
- Pulizia delle sedi stradali mediante l'ausilio di automezzi dotati di lame e spargisale;
- Pulizia delle aree, dei percorsi pedonali e delle pavimentazioni in autobloccanti e in materiale lapideo mediante l'ausilio di idonee attrezzature meccaniche di idonee dimensioni;
- Eventuale sgombero, trasporto e stoccaggio della neve nelle aree individuate e messe a disposizione.

Il servizio verrà effettuato in modo da assicurare il diretto convogliamento del materiale per disgelo sulla piattaforma stradale e pedonale mediante una distribuzione uniforme.

Nello specifico è previsto, in una prima fase, lo sgombero della neve per una larghezza libera e transitabile di almeno 2,50 (due/50) metri per corsia di marcia e di almeno 1 (uno) metro lungo i percorsi pedonali di competenza.

Il servizio verrà svolto in concomitanza delle precipitazioni nevose, ed esteso, su semplice richiesta, nei giorni successivi con i sotto riportati interventi:

- Ampliamento delle corsie di marcia transitabili;
- Allargamento dei percorsi pedonali in corrispondenza degli edifici pubblici;
- Riduzione dei cumuli di neve negli incroci e sul margine stradale, al fine di migliorare le condizioni di viabilità.

Per il presente servizio si è ritenuto opportuno suddividere il territorio comunale in 5 aree omogenee d'intervento al fine di rendere immediato ed efficace l'intero appalto.

Sulla base di quanto sopra riportato si è stimata la dotazione minima dei mezzi come di seguito riportato:

- n. 2 Automezzi - portata utile fino a 2 t;
- n. 2 Automezzi - portata utile oltre 2 t. fino a 5 t;
- n. 1 Pala meccanica caricatrice su ruote gommate con retro escavatore fino a 70 HP;
- n. 5 Autocarri muniti di spargisale automatico e lama piccola (2,4 mt.). Portata fino a 20 t;
- n. 5 Autocarri muniti di spargisale automatico e lama grande (3,8 / 3,2 mt.). Portata fino a 33 t;
- n. 2 Mini escavatori con lama;
- n. 2 Spazzaneve a turbina su ruote 5,5 HP;

Le risorse economiche disponibili per l'organizzazione del servizio in argomento, di €. 150.000,00 annui, consentiranno di eseguire un intervento di sgombero neve e trattamento antighiaccio di durata non superiore a 48 ore.

In caso di condizioni atmosferiche che richiedano l'uso degli automezzi per una durata superiore a quella compatibile con le risorse economiche messe a disposizione, si dovrà procedere al reperimento di ulteriori risorse economiche.

Al fine di un controllo puntuale del servizio si è ritenuto indispensabile chiedere l'installazione di idoneo localizzatore satellitare su tutti i mezzi d'opera.

Si è inoltre ritenuto conveniente procedere all'acquisto diretto del materiale per disgelo (sfuso e in sacchi) garantendo, tale scelta, maggiori garanzie sotto il profilo della certezza dell'approvvigionamento e delle migliori condizioni economiche. Si procederà pertanto ad eseguire approfondite indagini di mercato al fine dell'acquisizione del materiale al prezzo più vantaggioso.

L'importo a base d'asta del servizio viene stimato in €. **358.240,48** = (trecentocinquantottomiladuecentoquaranta/48) oltre I.V.A.

#### **QUADRO ECONOMICO:**

##### **QUADRO ECONOMICO ANNO 2018**

Importo a base d'asta	€	30 302,86
I.V.A. 22%	€	6 666,63
Oneri sicurezza (D.U.V.R.I.)	€	25,00
I.V.A. su D.U.V.R.I.	€	5,50
Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno		
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno		
Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno		
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno		
Arrotondamento	€	0,01
Spese di gara	€	3 000,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>40 000,00</b>

##### **QUADRO ECONOMICO ANNO 2019**

Importo a base d'asta	€	122 395,83
I.V.A. 22%	€	26 927,08
Oneri sicurezza (D.U.V.R.I.)	€	300,00
I.V.A. su D.U.V.R.I.	€	66,00
Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	254,99
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	56,10
Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno		
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno		
Arrotondamento		
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>150 000,00</b>

**QUADRO ECONOMICO ANNO 2020**

Importo a base d'asta	€	119 416,62
I.V.A. 22%	€	26 271,66
Oneri sicurezza (D.U.V.R.I.)	€	300,00
I.V.A. su D.U.V.R.I.	€	66,00
Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	2 985,42
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	656,79
Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno	€	248,78
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno	€	54,73
Arrotondamento		
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>150 000,00</b>

**QUADRO ECONOMICO ANNO 2021**

Importo a base d'asta	€	86 125,17
I.V.A. 22%	€	18 947,54
Oneri sicurezza (D.U.V.R.I.)	€	275,00
I.V.A. su D.U.V.R.I.	€	60,50
Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	1 973,70
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	434,21
Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno	€	1 790,06
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno	€	393,81
Arrotondamento	€	0,01
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>110 000,00</b>

**QUADRO ECONOMICO TOTALE**

Importo a base d'asta	€	358 240,48
I.V.A. 22%	€	78 812,91
Oneri sicurezza (D.U.V.R.I.)	€	900,00
I.V.A. su D.U.V.R.I.	€	198,00
Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	5 214,11
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 2° anno	€	1 147,10
Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno	€	2 038,84
I.V.A. 22% su Rivalutazione I.S.T.A.T. 3° anno	€	448,54
Arrotondamento	€	0,02
Spese di gara	€	3 000,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>450 000,00</b>

L'importo effettivo verrà determinato in base alle reali prestazioni eseguite risultanti dalla contabilità depurata dal ribasso d'asta.

Il servizio di cui al presente appalto avrà una durata complessiva di **36 (trentasei) mesi**.

Il presente progetto si compone con i seguenti elaborati:

- A. Relazione generale e quadro economico;
- B. Capitolato d’Oneri del Servizio;
- C. Elenco prezzi;
- D. Stima del servizio;
- E. Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.);
- F. Schema di contratto;
- G. Planimetria generale.